

物件予告

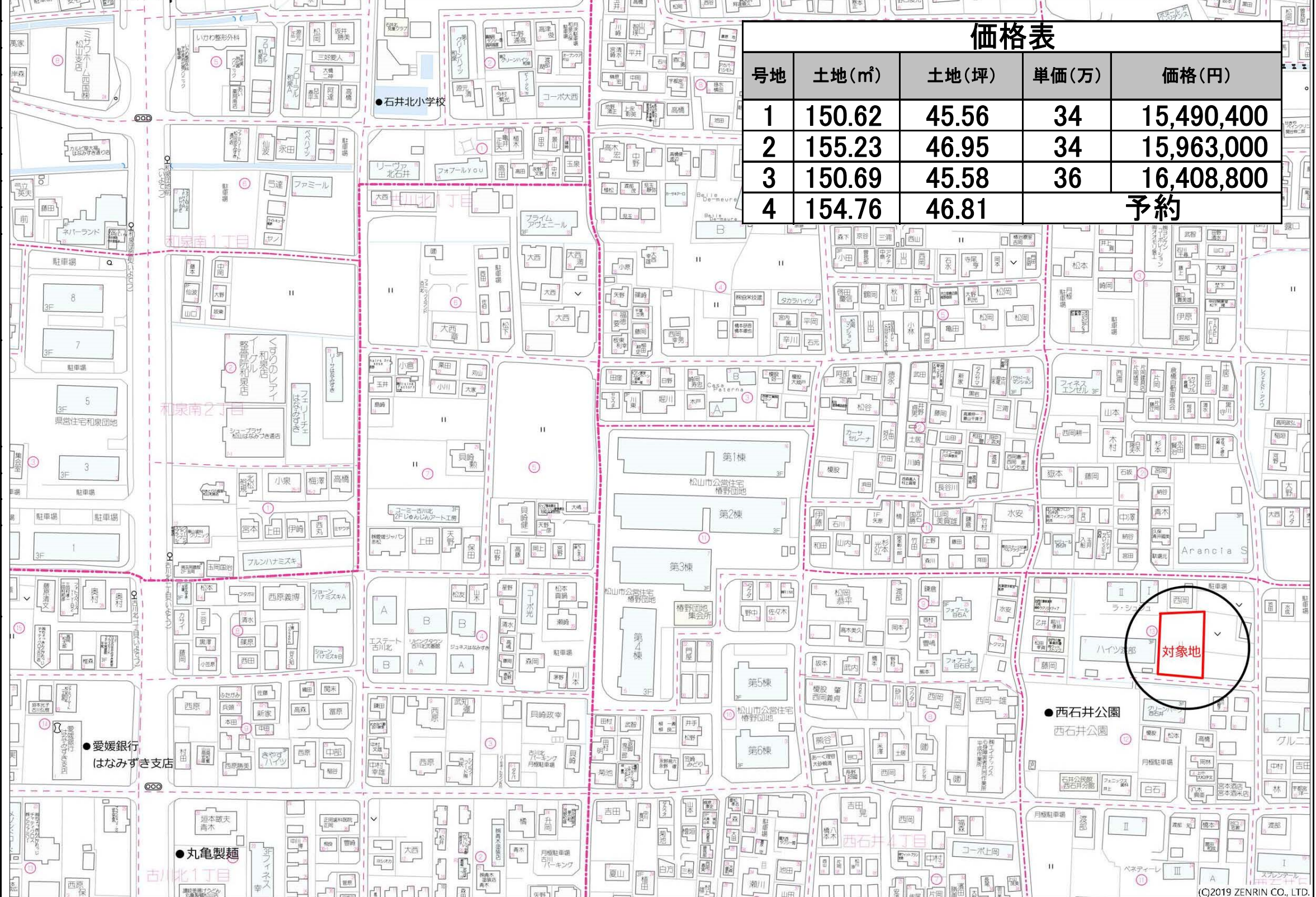
生活環境良好 4区画新規分譲地

西石井5丁目分譲地(4区画)

物件概要

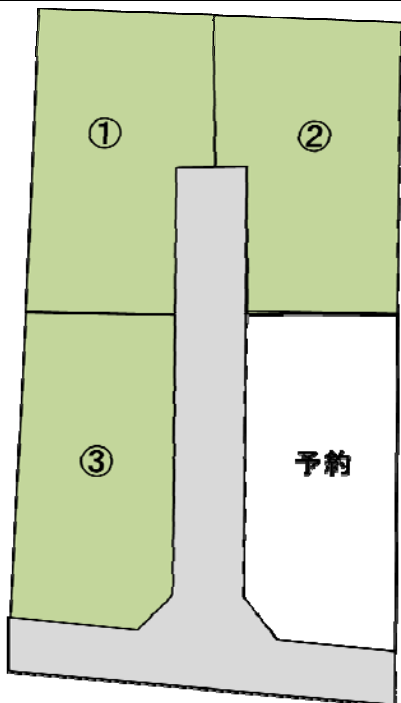
物件所在地	松山市西石井5丁目320番1
校 区	石井北小学校 約1009m 南中学校 約1195m
用 途 地 域	第一種低層住居
建 へ い 率	50%
容 積 率	80%
接 道	区画図をご参照ください
設 備	四国電力
	上水道
	下水道
	プロパンガス
周辺環境	ファミリーマート西石井店 439m
	レディ薬局和泉店 683m
	丸亀製麺 672m
	伊予鉄 古川北2丁目バス停 650m
取 引 形 態	売主
販 売 区 画	4区画
建 築 条 件	なし
その他	水道施設負担金30万円必要
	下水道受益者負担金250円/㎡
	境界基礎工事代・ブロック費

愛媛県松山市西石井4丁目11



価格表

号地	土地(㎡)	土地(坪)	単価(万)	価格(円)
1	150.62	45.56	34	15,490,400
2	155.23	46.95	34	15,963,000
3	150.69	45.58	36	16,408,800
4	154.76	46.81	予約	



宅地建物取引業 愛媛県知事(6)4049号
マルヤ不動産株式会社
松山市三番町7丁目5番地1

お問合せ

マルヤ マルヤ

ゴーゴー

0120-0808-55



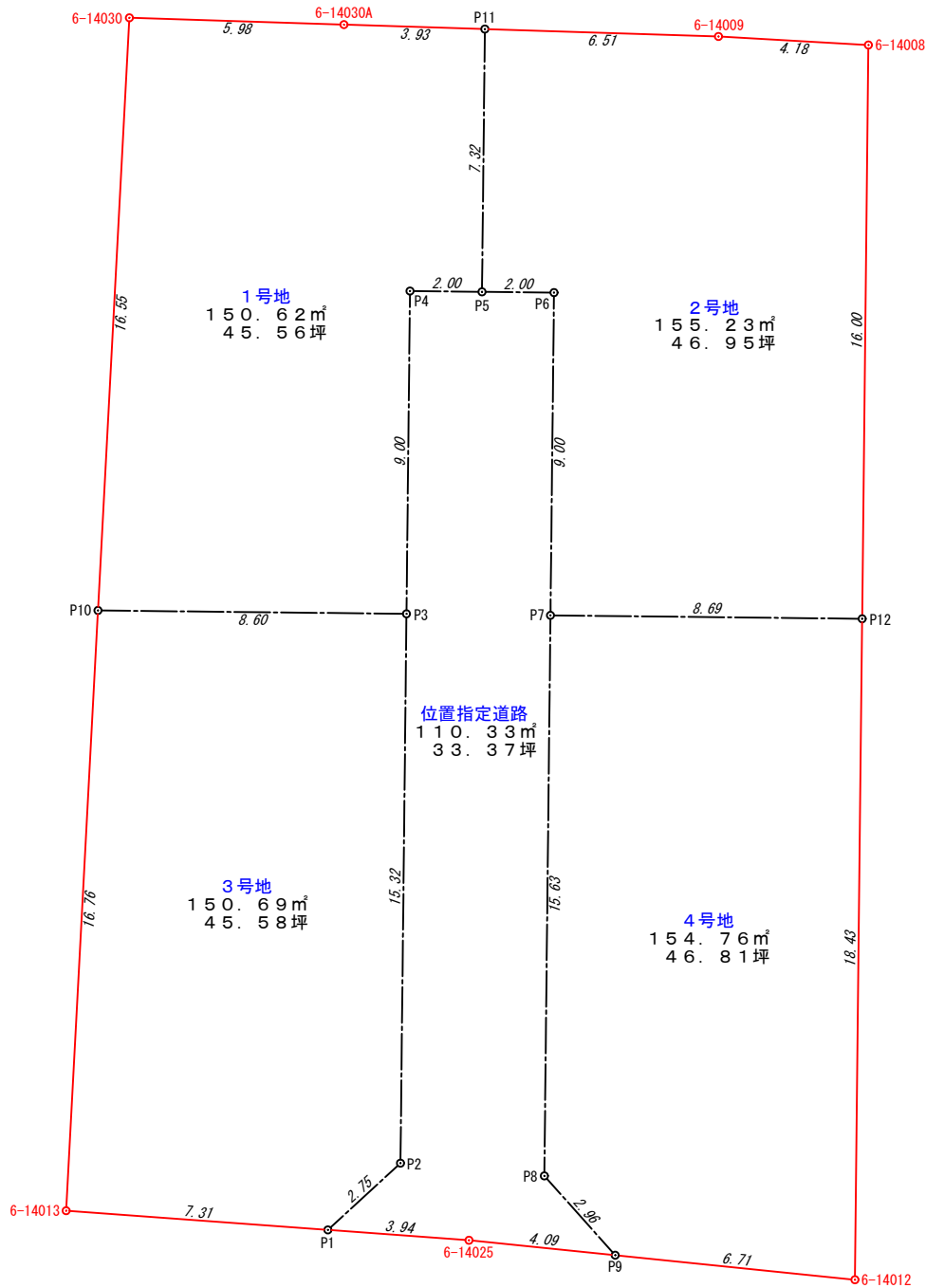
物件詳細
ホームページはこちら

マルヤ不動産

検索

分譲計画平面図 S = 1 / 2 0 0

所在：松山市西石井五丁目



用 途 別 面 積 一 覧 表			
用 途	面 積	割 合	公共施設管理者
分譲宅地	611.30 m ²	84.71%	
位置指定道路	110.33 m ²	15.29%	申請人
合 計	721.63 m ²	100.00%	