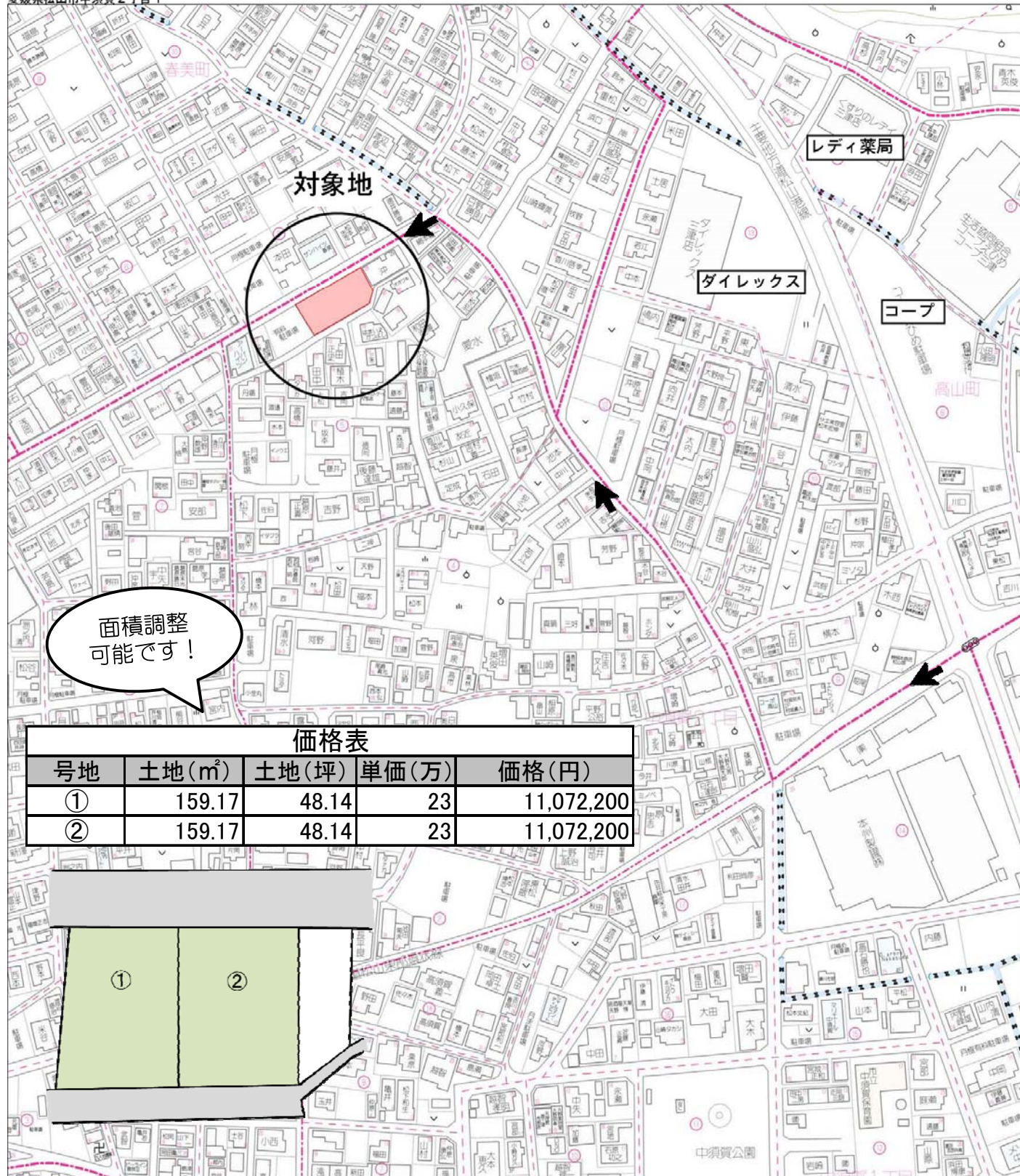


物 件 案 内

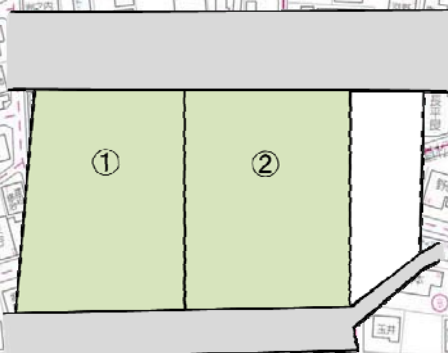
松山市中須賀二丁目

物件所在地	松山市中須賀二丁目3213番		設 備	四国電力	周 辺 環 境	ダイレックス三津店	約242m
校 区	宮前小学校	約1,229m		上水道		ファミリーマート春美店	約366m
	三津浜中学校	約1,461m		浄化槽		コープ三津店	約432m
用 途 地 域	一種住居地域			都市ガス		セブンスター三津店	約709m
建 へ い 率	60%		そ の 他	水道施設負担金30万円必要	伊予銀行三津浜支店	約771m	
容 積 率	200%			境界基礎工事代・ブロック費	辰巳町バス停	徒歩4分	
接 道	(区画図をご参照ください)						
取 引 形 態	売主	販 売 区 画	3区画	建 築 条 件	なし		

愛媛県松山市中須賀2丁目1



価格表				
号地	土地(m ²)	土地(坪)	単価(万)	価格(円)
①	159.17	48.14	23	11,072,200
②	159.17	48.14	23	11,072,200



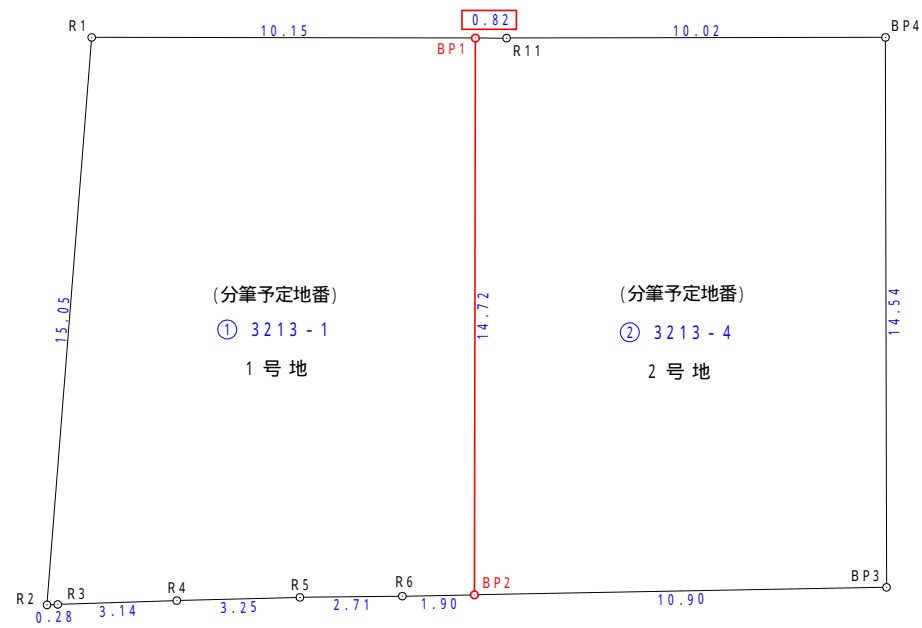
宅地建物取引業 愛媛県知事(6)4049号
マルヤ不動産株式会社
 松山市三番町7丁目5番地1

マルヤマルヤ ゴーゴー

0120-0808-55

物件詳細
 ホームページはこちら





地 番	① 3 2 1 3 - 1			
測 点 名	標 識	X 座 標	Y 座 標	辺 長
R 1	()	9 6 5 1 6 . 1 9 6	- 7 1 9 8 7 . 1 5 9	1 5 . 0 5
R 2	()	9 6 5 0 2 . 5 4 6	- 7 1 9 8 0 . 8 0 8	0 . 2 8
R 3	()	9 6 5 0 2 . 6 9 5	- 7 1 9 8 0 . 5 6 5	3 . 1 4
R 4	()	9 6 5 0 4 . 3 3 3	- 7 1 9 7 7 . 8 7 5	3 . 2 5
R 5	()	9 6 5 0 6 . 0 0 7	- 7 1 9 7 5 . 0 8 1	2 . 7 1
R 6	()	9 6 5 0 7 . 3 7 0	- 7 1 9 7 2 . 7 3 5	1 . 9 0
B P 2	()	9 6 5 0 8 . 3 3 7	- 7 1 9 7 1 . 0 9 3	1 4 . 7 2
B P 1	()	9 6 5 2 1 . 1 7 2	- 7 1 9 7 8 . 3 1 1	1 0 . 1 5
倍 面 積			- 3 1 8 . 3 5 5 4 0 5	
面 積			1 5 9 . 1 7 7 7 0 2 5	
地 積			1 5 9 . 1 7	m ²
坪 数			4 8 . 1 4	坪

總 合 計 面 積	318.3510835 m ²
-----------	----------------------------

図 面 名	現 況 平 面 図	縮 尺	1:200
所 在	松山市中須賀三丁目	図面番号	1
備 考		作成者 松山市辻町1番27号 井上登記測量事務所 土地家屋調査士 井上 稔 TEL:089-927-0990 FAX:089-925-540	