

物件案内

生活環境良好 4区画新規分譲地

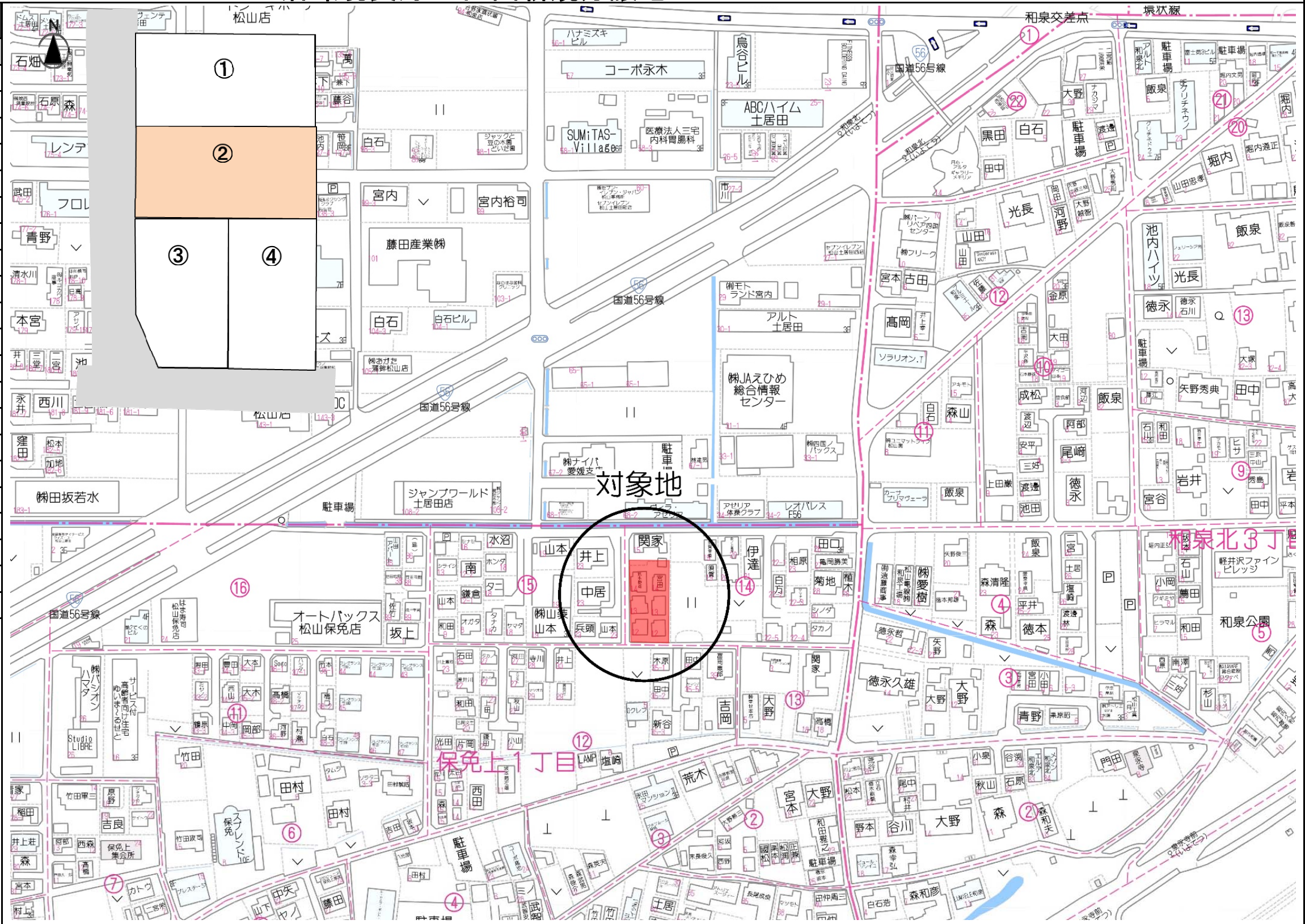
保免上 4区画分譲地

物件概要

物件所在地	松山市保免上1丁目
校 区	余土小学校 1.6km 余土中学校 1.2km
用 途 地 域	第一種住居地域
建 へ い 率	60%
容 積 率	200%
接 道	区画図をご参照ください
設 備	電気
	上水道
	下水道
	プロパンガス
周辺環境	マルナカ和泉店 700m
	セブンイレブン土居田西 450m
	業務スーパー 750m
	伊予鉄 土居田駅1.7km 伊予鉄バス 和泉北バス停450m
取 引 形 態	売主
販 売 区 画	4区画
建 築 条 件	なし
その他	水道施設負担金33万円必要
	境界基礎工事代・ブロック費
	下水道受益者負担金250円/㎡

価格表

号地	土地(㎡)	土地(坪)	単価(万)	価格(円)
1	159.41	48.22		予約
2	174.24	52.70	34	17,918,000
3	119.58	36.17		予約
4	119.03	36.00		予約



宅地建物取引業 愛媛県知事(7)4049号
マルヤ不動産株式会社
松山市三番町7丁目5番地1

お問合せ

マルヤマルヤ

ゴーゴー

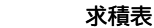
0120-0808-55



物件詳細
ホームページはこちら
マルヤ不動産 検索



拡大図 $S = 1 / 50$



地 番		7 - 6 (3 6 坪) 4号地			
測 点 名	標 識	X 座 標	Y 座 標	辺 長	
KP 8	()	7 6 . 2 6 5	6 4 . 7 1 7	8 . 6 4	
KP 9	()	7 6 . 2 1 6	7 3 . 3 6 4	1 3 . 9 2	
X P 7 H	()	6 2 . 2 9 4	7 3 . 2 9 9	8 . 5 0	
KP 6	()	6 2 . 4 2 0	6 4 . 7 9 8	1 3 . 8 4	
倍 面 積		2 3 8 . 0 7 2 8 5 8			
面 積		1 1 9 . 0 3 6 4 2 9 0			
地 積		1 1 9 . 0 3 m ²			
坪 数		3 6 . 0 坪			

